

開 発 行 為 等 事 前 協 議 申 請 書

平成 年 月 日

開 成 町 長 殿

(開発者)
住 所 _____
氏 名 _____ 印

開成町開発指導要綱第4条の規定により、開発行為等について事前協議を申請します。

代理人（設計者等）の 住 所 ・ 氏 名	住所 氏名 担当者 Tel ()
開発行為等の名称	
工事施行者の住所氏名	☐ 予定 _____ ☐ 未定
開発区域の所在	開成町 字 番地1 外 筆
開発区域の面積	_____ m ²
区域区分及び用途地域	☐ 市街化区域 ☐ 市街化調整区域 ☐ 用途地域 ()
都市計画施設の有無	☐ 有 () ☐ 無
防火地域等	☐ 防火地域 ☐ 準防火地域 ☐ 指定なし
土地所有権等の有無	☐ 有 ☐ 無 (自己用・自己用外の別) ☐ 自己用 ☐ 自己用外

開発行為等の 目 的		☐土地分譲 ☐分譲住宅 ☐賃貸住宅 ☐中高層住宅 ☐事務所 ☐工場 ☐店舗 ☐その他（ ）								
工事の予定		平成 年 月 日 ～ 平成 年 月 日								
土地の現況	地目	宅地	田	畑	山林	公共用地	その他	合計		
	面積	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²		
土地利用計画	☐宅 地 用 地 （ m² %） ☐消防施設用地 （ m² %） ☐道 路 用 地 （ m² %） ☐ごみ収集用地 （ m² %） ☐水路・調整池 （ m² %） ☐教育施設用地 （ m² %） ☐公 園・広 場 （ m² %） ☐駐車場用地 （ m² %） ☐緑 地 （ m² %） ☐その他の用地 （ m² %） ☐処理施設用地 （ m² %） ☐工 場 用 地 （ m² %） ☐合 計 （ m² %）									
	予 定 建 築 物	土地分譲	1 区画面積			最大 m ² ・ 最小 m ² 平均 m ² ・ 区画				
		分譲住宅	戸数	1 区画面積		最大 m ² ・ 最小 m ² 平均 m ² ・ 区画				
			住宅	1 住宅規模		最大 m ² ・ 最小 m ² 平均 m ² ・				
		中高層住宅	戸数	人口	建築面積	延床面積	高さ	建ぺい率	容積率	階数
			戸	人	m ²	m ²	最高 m 最低 m	%	%	地上 F 地下 F

予 定 建 築 物	共同住宅等	戸数	人口	建築面積	延床面積	高さ	建ぺい率	容積率	階数
		戸	人	m ²	m ²	最高 m 最低 m	%	%	地上 F 地下 F
	その他	用 途			棟 数	建築面積		延床面積	
					棟	m ²		m ²	
造成	☐ 土砂搬入による盛土 (m ²) ☐ 切り崩し等による整地 (m ²) ☐ 残 土 処 分 (m ²)								
公 共 施 設 等 の 整 備 計 画	道 路	取付道路	☐ 新設（改良）する (延長 m・幅員 m) ☐ 新設（改良）しない (延長 m・幅員 m)						
		開発区域内道路	☐ 主要道路 (延長 m・幅員 m) ☐ 区画道路 (延長 m・幅員 m) ☐ 歩道 (延長 m・幅員 m)						
		道路の構造	☐ アスファルト舗装 ☐ コンクリート舗装 ☐ その他 ()						
		付属施設	☐ 道路照明灯 基 ☐ 設置しない ☐ カーブミラー 基 ☐ 設置しない ☐ ガードレール 基 ☐ 設置しない						
	公 園・緑 地		☐ 公園 (m ² ・ 箇所) ☐ 設置しない ☐ 緑地 (m ² ・ 箇所) ☐ 設置しない						
	下 水 処 理 計 画		☐ 雨水 () ☐ 汚水（公共下水道） ☐ 浄化槽 () ☐ 污水处理施設 () ☐ 設置しない						
	上 水 道		☐ 町 営 水 道 ☐ その他						

[illegible]