

○議長（茅沼隆文）

次に、日程第8 報告第7号 平成26年度開成町土地開発公社決算報告についてを議題といたします。

説明を公社理事長に求めます。

理事長。

○副町長（小澤 均）

報告第7号 平成26年度開成町土地開発公社決算報告について。

地方自治法第243条の3第2項の規定により、平成26年度開成町土地開発公社決算報告書を別添のとおり提出する。

平成27年6月19日提出、開成町長、府川裕一。

それでは、これより開成町土地開発公社における平成26年度決算状況について、私からご説明をさせていただきます。

決算報告書の1ページをお開きください。

事業報告書。1の公有地取得状況と2の公有地売却状況、ともに平成26年度はございませんでした。

次のページをご覧ください。

3の重要庶務事項から3ページの6の職員に関する事項につきましては、記載のとおりとなっております。

それでは、先に最後のページ、13ページをお開きいただきたいと思います。

収入支出決算説明書となっております。

収入の部、当年度決算額の欄をご覧ください。事業収入、土地売却収入4,962万5,000円、これは松ノ木河原の土地を町に売却した代金に係ります平成26年度分の収入でございます。なお、この売却代金につきましては、平成20年度から8年間で町から返済される予定となっております。

繰越金1,498万4,054円、平成25年度からの繰越金でございます。

事業外収入、利息収入6,229円。

収入合計としましては、6,461万5,283円となっております。

支出の部、当年度決算額の欄をご覧ください。事業費、土地取得費及び管理費、一般管理費は支出がございません。

借入金償還金、4,530万5,212円でございます。償還金については、平成20年度から8年間で元金を償還する予定となっております。

事業外支出、支払利息119万657円、これは借入金に対する利子分の償還でございます。

予備費の支出はございません。

支出合計としましては、4,649万5,869円となっております。

前のページ、12ページの内容につきましては、重複をいたしますので説明は省略をさせていただきますけれども、表の下の部分をご覧ください。平成26年度収入支出差引額、収入から支出を差し引いた1,811万9,414円につきまして

は、次年度へ繰り越しをさせていただきます。

次に、お戻りいただきまして6ページのキャッシュ・フローの計算書から、先にご説明申し上げます。

(1)の事業活動によるキャッシュ・フロー、その他事業収入431万9,788円、これは町からの土地売却収入から公社が償還した元金を差し引いた金額でございます。利息の受け取り額としましては、定期預金等の預金利息6,229円、利息の支払い額としましては借入金利子119万657円の支払い、その差し引きとして平成26年度の事業活動によるキャッシュ・フローは313万5,360円となっております。

次に、(2)の投資活動によるキャッシュ・フローでございます。平成26年度は(1)の事業活動によって生じた収益と普通預金にある現金を加えまして300万円を定期預金に積み増しをいたしましたので、投資活動によるキャッシュ・フローはマイナス300万円となっております。

(3)財務活動によるキャッシュ・フローはございません。

以上、(1)から(3)の結果、開成町土地開発公社の平成26年度のキャッシュ・フローとしましては、(4)の現金及び現金同等物増加額は13万5,360円となっております。これに(5)現金及び現金同等物期首残高を足しまして、(6)現金及び現金同等物期末残高は110万4,620円となっております。

それでは、5ページにお戻りいただきたいと思っております。

決算書表の2の損益計算書でございます。詳細の説明は省略をさせていただきますけれども、このページの一番下の当期純利益につきましては、先ほどキャッシュ・フロー計算書でご説明したとおり313万5,360円となっております。

それでは、4ページにお戻りいただきたいと思っております。

1の貸借対照表でございます。資産の部につきましては、公社が保有する預貯金と松ノ木河原の土地の売却に係る平成27年度までに発生する資産を合わせまして、資産合計は6,842万4,630円でございます。

負債の部につきましては、公社が平成27年度までに償還する借入金の元金で、負債合計は4,350万5,216円でございます。

資本の部につきましては、公社の基本財産、前年度からの繰越金、当期純利益を加えまして、資本合計は2,311万9,414円でございます。

7ページをご覧ください。

これまでご説明した事項につきまして、注記事項に内訳を記載してございますので、後ほどご参照いただきたいと思っております。

8ページをご覧ください。

5の財産目録でございますけれども、内容は先ほど4ページの貸借対照表でご説明した資産と負債を再掲したものとなっておりますので、説明は省略をさせていただきます。

次に、9ページをご覧ください。

6の決算附属明細書、(1)の長期借入金明細表、これは松ノ木河原の土地を公社が購入した際の借入金の状況でございます。借入先は、かながわ西湘農業協同組合、利率、年1.5%、期首残高に対し平成26年度に元金を償還した結果、期末残高は4,530万5,216円となっております。

(2)資本金明細表、基本財産としましては、開成町からの出資金500万円、(3)現金及び預金明細表については記載のとおりとなっております。

説明は以上です。

○議長(茅沼隆文)

説明が終わりましたので、質疑に入ります。

質疑をどうぞ。

(「なし」という者多数)

○議長(茅沼隆文)

それでは、質疑がないようですので、以上で報告第7号 平成26度開成町土地開発公社決算報告についてを終了いたします。

これをもちまして、本日の日程は全て終了いたしました。本日は、これにて散会いたします。皆様、ご苦労さまでした。

午前11時45分 散会