

○議長（茅沼隆文）

日程第8 報告第9号 平成27年度開成町土地開発公社決算報告についてを議題といたします。

説明を公社理事長に求めます。

理事長。

○副町長（小澤 均）

報告第9号 平成27年度開成町土地開発公社決算報告について。

地方自治法第243条の3第2項の規定により、平成27年度開成町土地開発公社決算報告書を別添のとおり提出する。

平成28年6月17日提出、開成町長、府川裕一。

それでは、これより開成町土地開発公社における平成27年度決算状況について、私からご説明をさせていただきます。

決算報告書の1ページをお開きください。事業報告書、1の公有地取得状況と、2の公有地売却状況ともに平成27年度はございませんでした。

次のページをご覧ください。3の重要庶務事項から6の職員に関する事項につきましては記載のとおりとなっております。

それでは、先に最後の11ページをお開きください。収入支出決算説明書となっております。

収入の部、当年度決算額の欄をご覧ください。事業収入、土地売却収入4,962万5,000円、これは松ノ木河原の土地を町に売却をしました代金に係る平成27年度分の収入でございます。なお、この売却代金につきましては、平成20年度から8年間の分割払いとなっており、平成27年度をもって、全額納入をされてございます。

繰越金1,811万9,414円は、平成26年度からの繰越金でございます。事業外収入、利息収入、6,857円、土地開発公社の定期預金及び普通預金の預金利息でございます。

収入合計としましては、6,775万1,271円となっております。

支出の部、当年度決算額の欄をご覧ください。事業費及び管理費は支出がございません。借入金、償還金4,530万5,216円、平成18年度の借入金についても、平成20年度から8年間で元金を償還し、平成27年度をもって完済をしてございます。

事業外支出、支払利息51万2,010円、これにつきましては、借入金に対する利子分の償還でございます。

予備費の支出はございません。

支払合計としましては、4,581万7,226円となっております。

前の10ページの内容は重複をいたしますので、説明は省略をさせていただきますけれども、表の下の部分をご覧ください。平成27年度、収入支出差引額、収入から支出を差し引いた2,193万4,045円につきましては、次年度へ繰り越しをい

たします。

次に、お戻りいただきまして、5ページのキャッシュフロー計算書から先にご説明申し上げます。

(1)の事業活動によるキャッシュフローをご覧ください。その他事業収入431万9,784円、これは町への土地売却収入から公社が償還をしました元金を差し引いた金額でございます。利息の受取額としましては、定期預金等の預金利息6,857円、利息の支払額としましては、借入金利子51万2,010円の支払い、その差し引きとしまして、平成27年度の事業活動によるキャッシュフローは、381万4,631円となっております。

(2)の投資活動によるキャッシュフロー、(3)の財務活動によるキャッシュフローはございません。

以上、(1)から(3)の結果、開成町土地開発公社の平成27年度のキャッシュフローとしまして、(4)の現金及び現金同等物増加額は、381万4,631円となっております。

これに(5)現金及び現金同等物期首残高を足しまして、(6)の現金及び現金同等物期末残高につきましては、491万9,251円となっております。

それでは、4ページにお戻りいただきたいと思えます。決算諸表の2の損益計算書でございます。詳細の説明は省略をさせていただきますけれども、このページの一番下の当期純利益につきましては、先ほどキャッシュフロー計算書でご説明申し上げた、381万4,631円となっております。

それでは、3ページにお戻りいただきたいと思えます。

1の貸借対照表でございます。資産の部につきましては、公社が保有する預貯金となっております。

資産合計は、2,693万4,045円でございます。

負債の部につきましては、平成27年度に借入金を完済したことから、0円となっております。

資本の部につきましては、公社の基本財産、前年度からの繰越金、当期純利益を加え、資本合計は2,693万4,045円となっております。

6ページをご覧ください。4の財産目録でございますけれども、内容は先ほど3ページの貸借対照表でご説明を申し上げた資産と負債を再掲したものとなっておりますので、説明は省略をさせていただきます。

次に、7ページをご覧ください。5の附属明細書、(1)の長期借入金明細表、これにつきましては、松ノ木河原の土地を公社が購入した際の借入金の状況でございます。借入金は、かながわ西湘農業協同組合、利率、年1.5%、期首残高に対し、平成27年度に元金を償還した結果、期末残高は0円となっております。

(2)資本金明細表、基本財産としましては、開成町からの出資金500万円。

(3)現金及び預金明細表については、記載のとおりとなっております。

説明は以上です。

○議長（茅沼隆文）

説明が終わりましたので、質疑に入ります。質疑ありますか。

（「なし」という者多数）

○議長（茅沼隆文）

質疑がないようですので、これで報告第9号 平成27年度開成町土地開発公社決算報告についてを終了といたします。