

| 第2回 開成都市計画事業 駅前通り線周辺地区土地区画整理審議会 議事録 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 開催日時                                | 令和5年6月20日（火） 17時50分から19時30分まで                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 開催場所                                | 開成町民センター 2階 中会議室 B                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 出席者                                 | <p>審議会委員 井上清隆、杉山芳郎、石井一成、石原シゲ子、井上宏、井上基、辻村幹雄、丸塚泰則、瀬戸公雄（9名／9名中）</p> <p>開成町 山神町長、石井副町長、井上区画整理担当課長、川崎班長、山重副主幹、瀬戸主任主事</p> <p>コンサル 日本工営都市空間（株）永石、松本</p>                                                                                                                                                                                   |
| 欠席者                                 | なし                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 成立要件                                | 委員の半数以上の出席（開成都市計画事業駅前通り線周辺地区土地区画整理審議会の運営等に関する規則 第6条第1項）                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 議題                                  | <p>（1）換地設計基準（案）</p> <p>（2）売却申出区域の設定と仮換地指定（案）</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 決定事項                                | <p>（1）換地設計基準（案）について、山神町長から井上会長へ、諮問書が提出された。</p> <p>⇒審議会で内容を審議した結果（賛成8／8名）、井上会長から山神町長へ、換地設計基準（案）を適切と認める答申書が提出された。</p> <p>（2）売却申出区域の設定と仮換地指定（案）について、山神町長から井上会長へ、諮問書が提出された。</p> <p>⇒審議会で内容を審議した結果（賛成8／8名）、井上会長から山神町長へ、売却申出区域の設定と仮換地指定（案）を適切と認める答申書が提出された。</p> <p>※当地区では、売却希望者が多数であることから、暫定的に売却申出区域を設定して仮換地指定をすることにより、買収事務を円滑に進めます。</p> |