

⑭ 様式

入札結果報告書

(指名競争・一般競争・随意)

担当課名	都市計画課	入札日	令和7年10月9日	
事業名	令和7年度 開成駅周辺地区地区計画見直し検討業務委託			
入札参加業者名				
1	(株)松田平田設計	2	(株)国際開発コンサルタンツ	
3	(株)都市計画センター	4	パシフィックコンサルタンツ(株)【辞退】	
5	セントラルコンサルタント(株)	6	日本工営都市空間(株)	
7	(株)都市環境計画研究所【辞退】	8	(株)オリエンタルコンサルタンツ	
9	昭和(株)	10	(以上9者)	
11		12		
13		14		
落札業者名	(株)松田平田設計			
予定価格(消費税込み)	一金	3,344,000	円也	入札回数 1
落札価格(消費税込み)	一金	2,145,000	円也	
契約工期	令和7年10月17日 ~ 令和8年3月27日			
入札金額 (消費税別)	最高額	一金	4,000,000	円
	最低額	一金	1,950,000	円

事業概要

開成駅周辺地区地区計画見直し検討業務 一式

- ・地区計画見直し案等の検討
- ・関係者ヒアリング等の開催支援

⑭ 様式

入札結果報告書

(指名競争) 一般競争・随意)

担 当 課 名	税務窓口課	入札日	令和7年10月28日
事 業 名	令和 7 年度 開成町標準宅地不動産鑑定評価業務委託		
入 札 参 加 業 者 名			
1	中津川不動産鑑定事務所 【不着】	2	難波鑑定コンサルティング(株) 【辞退】
3	田邊不動産鑑定 (株)	4	原鑑定事務所
5	さかい鑑定事務所 【辞退】	6	杉本不動産鑑定事務所 【辞退】
7	(以上6者)	8	
9		10	
11		12	
13		14	
落 札 業 者 名	田邊不動産鑑定(株)		
予 定 価 格 (消 費 税 込 み)	一金 4,065,600 円也	入 札 回 数	1
落 札 価 格 (消 費 税 込 み)	一金 2,398,000 円也		
契 約 工 期	令和7年11月5日 ~ 令和8年3月27日		
入札金額 (消費税別)	最高額	一金 2,695,000 円	
	最低額	一金 2,180,000 円	
事業概要 令和9基準年度評価替えに活用する、開成町標準宅地一覧表に示した 本館手地77ポイントの不動産鑑定評価。			