

技術提案書に関する質問回答書

開成町長 府川 裕一
(公 印 省 略)

件名	令和4年度開成町民センター改修工事基本設計業務委託
----	---------------------------

下記のとおり、回答いたします。

(1/2)

質 問 事 項		回 答
1	「補足説明資料 3 想定している改修設備 ○老朽化による主な改修設備」にあるエレベータ、トイレ改修は神奈川県みんなのバリアフリーまちづくり条例の適合をうけると考えてよろしいでしょうか。	基本的に県条例の適合を受けることを考えています。
2	「補足説明資料 3 想定している改修設備 ○老朽化による主な改修設備」にある空調設備改修は、ZEB 化に向けた改修設備として考えてよろしいでしょうか。	そのとおりです。
3	今回の改修工事として、外壁タイル補修（もしくは洗浄まで）、屋上防水補修、開口部シーリング打ち直しなど、外装にかかわる内容は含んでいると考えてよろしいでしょうか。	技術提案書（二次審査）においては評価対象外であるため、質問の補修工事を今回の技術提案書に記載する必要はありません。 なお、基本設計業務委託において ZEB 化の検討に併せて、施設の長寿命化に関連することとして検討するひとつと考えています。
4	エレベーター改修の検討につき、既存エレベーターのメーカーをご教授ください。	下記のと通りの仕様になります。 三菱電機製 油圧式乗用エレベーター 1台 11人乗り、750kg 上限 地震時管制運転装置、停電時自動着床装置付き

5	空調機能等の検討につき、各室の収容人数をご教授ください。	貸館業務で開放している居室の定員は次のとおりです。また、図書室は参考として 28 名（職員座席数 2 名、利用者座席数 26 名）になります。 その他居室については収容人数が把握できないため、図面にて性能規模を判断していただきますようお願いいたします。 2 階 小会議室 A…16 名 中会議室 A…48 名 中会議室 B…20 名 小会議室和室…15 名 集会室 A…15 名 集会室 B…25 名 3 階 大会議室…150 名
6	二次審査の出席者につきまして、管理技術者 1 名の他は、意匠及び設備（電気又は機械）担当主任技術者から 2 名以内の計 3 名以内とありますが、例えば管理技術者、電気主任技術者、機械主任技術者の計 3 名でも良いという事でしょうか。	そのとおりです。
7	二次審査資料作成にあたり、事前に施設見学を行うことは可能でしょうか。	可能です。 施設見学を希望する方は事務局（開成町教育委員会事務局生涯学習課）まで希望日をご連絡ください。 電話番号：0465-84-0325（直通） 担当職員：川合