

開成町庁舎整備基本構想・基本計画

答 申 書

平成 27 年 3 月

開成町庁舎整備基本構想等策定委員会

—目次—

第1章 基本構想

はじめに

I. 庁舎整備の必要性

1. これまでの検討経緯・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 1
2. 現庁舎の現状と課題・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 2
3. 庁舎整備の必要性・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 5
4. 第五次開成町総合計画における位置づけ・・・・・・・・ 6
5. 開成町地域防災計画における位置づけ・・・・・・・・ 7

II. 庁舎整備の基本理念

1. 基本理念・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 8
2. 基本的な考え方・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 8

第2章 基本計画

I. 庁舎に導入する機能（性能）

1. 安全・安心の拠点となる庁舎・・・・・・・・・・・・ 12
2. 町民に開かれた庁舎・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 19
3. 地球環境にやさしい庁舎・・・・・・・・・・・・・・ 21
4. 町民に親しまれる庁舎・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 23
5. 効率の高い永く使える庁舎・・・・・・・・・・・・・・ 26

II. 庁舎整備の規模

1. 開成町における将来人口・・・・・・・・・・・・・・ 30
2. 前提となる職員数の整理・・・・・・・・・・・・・・ 30
3. 新庁舎想定職員数・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 30
4. 新庁舎必要規模の算定・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 31
5. 庁舎面積算定のまとめ・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 42
6. 他都市事例との比較・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 43
7. 駐車台数・駐輪台数の考え方・・・・・・・・・・・・ 43

Ⅲ. 庁舎整備方法の検討

- 1. 整備方法について 4 5
- 2. 整備方法のまとめ 5 4

Ⅳ. 新庁舎の空間構成

- 1. 新庁舎の内部構成 5 5
- 2. 新庁舎の平面構成 5 9

Ⅴ. 新庁舎の事業手法について

- 1. 事業手法の検討 6 2
- 2. 事業手法についてのまとめ 6 4

第3章 資料

- I. 開成町庁舎整備基本構想等策定委員会条例 6 5
- II. 開成町庁舎整備基本構想等策定委員会名簿 6 8
- III. 諮問 6 9
- IV. 開成町庁舎整備基本構想等策定委員会の検討経過 7 1

はじめに

開成町庁舎整備基本構想等策定委員会は、平成26年8月6日に「庁舎整備基本構想・基本計画」について町長から諮問を受け、委員会として庁舎整備の基本理念を定め、規模や候補地などについて審議を重ねてきました。

規模については、庁舎の狭あい化や分散化などの解消、町民サービスの一層の向上、円滑な議会活動の確保などの観点から、また、候補地については、建物形状、周辺との調和及び避難広場の計画などの観点から、専門的な検討も含め、慎重な審議を行い、ここに答申をまとめました。

答申は、パブリックコメントの内容をふまえ、庁舎整備の必要性、基本理念と機能、規模及び形態、整備候補地等について審議結果をまとめたものであります。

町長におかれましては、本委員会の答申を踏まえていただき、町民にとって有用性が高く、効率的な行政運営が可能となる庁舎の実現に向けて最大限の努力がなされるよう要望し答申といたします。

1年間、熱心にご審議いただいた委員各位に感謝の意を表すものであります。

平成27年3月16日

開成町庁舎整備基本構想・基本計画策定委員会

委員長

